



LICITAČNÍ VYHLÁŠKA

Jedná se o prodejní licitaci ve smyslu výběrového řízení, vyhlášenou vlastníkem Předmětu licitace v zastoupení realitním zprostředkovatelem/Vyhlašovatelem, ve které nejvyšší učiněná nabídka zajišťuje účastníkovi licitace/zájemci právo a povinnost ve stanoveném termínu Předmět licitace koupit ve výši nejvyšší nabídky, kterou učinil.

1. Elektronická licitace číslo:	133
2. Vyhlašovatel licitace/Jméno, Příjmení, Adresa: (dále jen Vyhlašovatel licitace)	BO! reality a finance s.r.o.

Poskytovatelem aukčního, dražebního a licitačního prostředí:

RPS REALITY - AUKCE S.R.O.

IČO: 06615139

Spisová značka: zapsaná v oddílu C vložce 285526 vedené u Městského soudu v Praze

SÍDLO: BOŘIVOJOVA 878/35, ŽIŽKOV, 130 00 PRAHA 3

KORESPONDENČNÍ ADRESA: BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA

KONTAKTY: INFO@RPS-AUKCE.CZ, www.rps-aukce.cz,

TEL.: 605 942 603, 603 841 817

3. Název Předmětu licitace/popis nemovitosti:	Prodej, chata 55 m2, Morávka, terasa, pozemek 218 m2																													
Předmět licitace:	Prodej chaty 55 m2 s terasou a pozemkem 218 m2, Morávka																													
Údaje podle katastru nemovitostí včetně podílu:	Nemovitosti Pozemky <table><thead><tr><th>Parcela</th><th>Výměra[m2]</th><th>Druh pozemku</th><th>Způsob využití</th><th>Způsob ochrany</th></tr></thead><tbody><tr><td>st. 1895</td><td>30</td><td>zastavěná plocha a nádvoří</td><td></td><td>rozsáhlé chráněné území</td></tr><tr><td colspan="5">Součástí je stavba: Morávka, č.e. 829, rod.rekr</td></tr><tr><td colspan="5">Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1895</td></tr><tr><td>239/7</td><td>188</td><td>ostatní plocha</td><td>jiná plocha</td><td>rozsáhlé chráněné území</td></tr></tbody></table>					Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany	st. 1895	30	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území	Součástí je stavba: Morávka, č.e. 829, rod.rekr					Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1895					239/7	188	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany																										
st. 1895	30	zastavěná plocha a nádvoří		rozsáhlé chráněné území																										
Součástí je stavba: Morávka, č.e. 829, rod.rekr																														
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 1895																														
239/7	188	ostatní plocha	jiná plocha	rozsáhlé chráněné území																										
Popis inzerce:	Ve spolupráci s naším partnerem Vám nabízíme k licitačnímu prodeji chatu o velikosti 55 m² v krásném prostředí Beskyd, konkrétně v obci Morávka. Pokud hledáte místo k relaxaci, právě tato krásně zrekonstruovaná chata je to pravé. V chatě se nachází vstupní chodba, obývací část s krbem a kuchyňským koutem, koupelna a v poschodí ložnice. Samozřejmostí je terasa o velikosti 14 m² s ohništěm a dvě venkovní parkovací místa. Velkou výhodou je kanalizace a vodovod. Chata má své číslo evidenční. Dle domluvy se může ponechat také vybavení chaty. Přístup je zajištěn na základě obligačního práva dle kupní smlouvy ze dne 07.03.2017, kdy toto právo je přenositelné na nabyvatele nemovité věci. Není možné financovat úvěrem. Pokud budete mít zájem o prohlídku, kontaktujte makléře.																													
4. Odhad ceny:					2.500.000,- Kč																									
5. Nejnižší podání: (vyvolávací cena)					2.190.000,- Kč																									
6. Aukční/licitační jistota:					Neskládá se 0,- Kč																									



7. Minimální výše příhozu:	10.000,- Kč
----------------------------	-------------

8. **Datum zahájení licitace** 27.5.2021 od 9:00 hod

9. **Datum ukončení licitace** 4.6.2021 do 16:00 hod

10. **Místo konání licitace:** www.rps-aukce.cz.

11. **Termín pro registraci, přihlášení do licitace a ověření totožnosti:** 4.6.2021 do 12:00 hod

12. Aukční/licitační jistota se neskládá.

13. **Lhůta pro odkoupení a úhradu Předmětu licitace:** Řídí se podmínkami Vyhlášovatele/ Obecně doba pro odkoupení a úhradu předmětu licitace do 30 dnů ode dne potvrzení vítězné nabídky v licitaci..

14. Podmínky účasti v licitaci:

- ✓ Registrace na portálu www.rps-aukce.cz (v případě účasti ve více aukcích/licitacích a nezměněných údajích o uživateli stačí se registrovat jen jednou)
- ✓ Přihlášení se v době konání licitace na webové stránce www.rps-aukce.cz v detailu licitace **do 4.6.2021 do 12:00 hod.**
- ✓ Zaslání ověření totožnosti s ověřeným podpisem zájemcem o licitaci včetně souhlasu s GDPR a prohlášení AML, potvrzení schopnosti uhradit kupní cenu na adresu Poskytovatele licitačního prostředí: **BUČINSKÁ 727/5, 716 00 OSTRAVA DO 4.6.2021 DO 12:00 HOD NEBO OSOBNĚ NA PROHLÍDCE PŘEDMĚTU LICITACE.**
- ✓ Na vyžádání Vám bude dokument ověření totožnosti zaslán elektronicky a podepíšete na svém chytrém dotykovém telefonu nebo tabletu. V případě, že zvládnete, provedete zprostředkovanou identifikaci osobně na poště na kterékoliv pobočce CZECH POINTU a zašlete do datové schránky naší firmy, ID datové schránky: **wm3vhff.**
- ✓ Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci.

15. Termíny prohlídky:

Termín prohlídky: Datum: 1.6.2021 od 10 do 18 hod., 2.6.2021 od 10 do 18 hod.

po předchozí telefonické domluvě s realitním makléřem vyhlášovatele: Tomáš Lorenc, tel. 773 000 898.

Účast na prohlídce není podmínkou pro účast v Licitaci. Další termíny prohlídek dle telefonické domluvy.

16. Závady a technické nedostatky na Předmětu licitace a jejich odstranění: Přístup je zajištěn na základě obligačního práva dle kupní smlouvy ze dne 07.03.2017, kdy toto právo je přenositelné na nabyvatele nemovité věci. Není možné financovat úvěrem.

17. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které na Předmětu licitace vážnou ke dni vydání této Licitační vyhlášky: Nejsou.

18. Závady zapsané či nezapsané na listu vlastnictví, které v rámci prodeje následujícího po licitaci nezaniknou, a tedy je Vítěz licitace v rámci licitačního jednání a následného prodeje přejímá: Nejsou.

19. Licitace bude probíhat v souladu se Všeobecnými obchodními podmínkami, uvedenými na stránkách www.rps-aukce.cz

konec licitační vyhlášky



**RPS REALITY
- AUKCE**